

Assis & Jutta FERNANDES, Mertenseifer Grund 9, D-57258 Freudenberg-Alchen. Festnetz: 0271 3757 320. Deutsches Hdy: 0151-5595 7047.

Im Südostspanien: Calle Picasso 10, E-04638 Mojacar (Playa)

Fon: 0034 950 475 410.

E-Mail: ferass@freenet.de

**Betr. Unsere Ferienwohnung MOJACAR Playa, Andalusien-Spanien,
Ein Überblick über unsere Standard- bzw. Winterangebote**

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für Ihr Interesse . Bevor Sie unsere Webseite besuchen erhalten Sie hier einen Überblick. In unserer Home-Page www.casa-mojatom.info finden Sie, außer vieler Bilder, 3 Docus. voller Infos. Nach dem sie „down-geloadet“ und ausgedruckt haben, können Sie sie besser lesen und sich die für Sie wichtigsten Infos markieren. Bei weiteren konkreten Fragen erreichen Sie uns über unsere deutsche Tel. 0271 3757320 (wenn wir in Spanien sein sollten ist das für Sie wegen unserer Flat-Rate-Weiterleitung ein Inlandsgespräch) od. per Email.

Die FeWos sind nur für Nichtraucher. Haustiere auf besondere Anfrage

Es sind 2 Wohnungen (in Mojacar, Südostspanien, 200m zum Strand) über einander verfügbar. Beide Wohnungen haben 2 Schlafzimmer, eine eingerichtete Küche (**Spülmaschine nur wenn unbedingt nötig!**), 2 x Duscbäder. Deutsches TV. Balkon od. Außenterasse. (Die kleinste Wohnung im Obergeschoß wird von uns privat belegt wenn wir dort sind). Wohnflächen beider Ferienwohnungen: Im Schnitt 80 m². Alle von außen erreichbaren Fenster so wie Balkontüren sind mit Eisengittern geschützt. Die Poolbenutzung ist bei unserer Anwesenheit auf Ihren ausdrücklichen Wunsch und zu spezifischen Konditionen möglich. Er kann aber auch auf Vorbestellung während unserer Abwesenheit unbeheizt zu 12 Euro/Tag gemietet werden.

Unsere LANGZEITWINTER bzw. FRÜHLINGSANGEBOTE gelten für beide Wohnungen zwischen Nov. & April. Details siehe §5(d u. e) in der „Beschreibung“ ! Die Küche und das Wo.-Zi. des UG wird an Hand einer Klimaanlage od. wahlweise eines elektrisch betriebenen Heizkörper beheizt werden, das Badezimmer ist schnell mit einem Heizlüfter zu erwärmen. Das Erdgesch und Essküche auch über Klimaanlage.

Außerdem braucht man hier nur am frühen Morgen und abends und nur an bestimmten kalten Wintertagen zu heizen. Wenn Sie sich allerdings lediglich für einen Kurzzeitwinterurlaub binnen dieser 6 Monate interessieren, gelten die Einzelpreise in § 5b-c. **Internetverbindung per WLAN gem. § 6.**

Temperaturen: Hiesige Wintertemperaturen bei Nacht liegen um die 5-10°C, am Tage zwischen 13- 17 Grad an der Sonne, die meistens für eine Wärme zwischen 24°-26° sorgt. Regen tut es hier selten.

FÜR ALLEINSTEHENDE DAMEN, Damengruppen bzw. gemischte Kleingruppen, christl. Freizeiten usw: Falls Sie als Alleinstehende hier alleine Urlaub machen wollen und hier im Haus *nicht* gerne allein sein möchten, ist es am Besten für Sie, wenn Sie entweder Ihren Urlaub dann planen wenn wir vor Ort sind z.B. gewöhnlich April-Juni od. Mitte Sept. bis ca. Ende November ODER, Sie kommen in Begleitung mit guten Freunden bzw. Paaren. Jede Wohnung verfügt über 2 Schl.-zi. bzw. 2 Duscbäder.

Bei unserer Abwesenheit am Telefon hinterlassen Sie bitte eine langsam und deutlich ausgesprochene Nachricht samt Ihrer Tel.-Nummer und wenn möglich Ihre E-mail-Angaben. Wenn wir uns binnen 24 Std. nicht gemeldet haben bitte melden Sie sich 4 Tage später od. per E-Mail. Es kann sein, dass wir gerade unterwegs sind.

Mit freundlichen Grüßen

Assis & Jutta Fernandes